



helahuset.se

attefallshus för permanentboende



Vi bygger gedigna Attefallshus med året runt standard, husen byggs i torr miljö inomhus för vidare leverans till er tomt. Enkelt & tryggt!

Våra arkitekter och inredare har lagt ner stor möda på designen för att skapa funktionella och vackra hus som ger ett harmoniskt uttryck i rätt proportioner.



Attefallshus Rymlig

www.helahuset.se
042-610 60 10
info@helahuset.se



helahuset
attefallshus för permanentboende



Husen levereras nyckelfärdigt med komplett kök och badrum om ni så önskar!

När huset lyfts på plats ansluter man enkelt vatten, avlopp och el via förberedda anslutningar, klart att flytta in! Grunden kan man utföra på många olika sätt men det bör vara ventilerad grund (ex. plintar) då huset kommer med ett isolerat

bottenbjälklag. Vi har ritning och beskrivning för grunden. Gästhus, generationsboende, kontor eller studentboende! Någon vill husera gäster, en annan söker ett komplett litet sommarhus med alla bekvämligheter. Vad ni än tänkt för

användningsområde är det en bra investering då huset höjer värdet på fastigheten, det kan hyras ut och Attefallshuset går t.o.m. att flytta till annan fastighet om det blir aktuellt!



Byggnämnden hos kommunen skiljer sig lite för komplementbyggnad och komplementbostad, skall huset användas som bostad krävs inte bara bygglovsritningar (plan, fasad och nybyggnadskarta) utan också en

teknisk beskrivning, ventilationsritning, VA-ritning, energiberäkning, konstruktionsritning, brandteknisk beskrivning och att huset är tillgänglighetsanpassat (handikappanpassning). Dessa handlingar ingår och till-

handahålls av oss! En kontrollansvarig som tar fram en kontrollplan brukar kommunen också kräva, det är lite olika krav beroende på var man bor så kolla med din kommun!

Med snickarglädje skapar vi vackra miljöer och utnyttjar ytorna på bästa sätt – Innerväggar, loft, fönstersmygar och tak i vitmålad gedigen träpanel som tillsammans bildar en helhet med resten av inredningen. Lätta och rena ytor som ger våra hus ett gediget intryck.



Bilderna visar Attefallshus Rymlig med kök & badrum och 2st stora sov loft. Möjlighet finns att dela av med en vägg under loftet, då skapas ytterligare ett extra rum/sovrum.



helahuset
attefallshus för permanentboende



sovloft

Våra olika husmodeller presenteras på vår hemsida helahuset.se tillsammans med

prislista och detaljerade beskrivningar. Alla husmodeller kan kompletteras med kök och/

eller badrum om så önskas.

Exempel:

Attefallshus Rymlig

325 000:-

Nyckelfärdigt Rymlig med dubbla sovloft, gedigen vitmålad träpanel invändigt. Grundmålad träpanel utvändigt, 3-glas fönster och isolerat för åretruntboende

Lägg till enligt prislistan

Paket 1

39 000:-

Rördraging till tvättställ, dusch, toalett, VVB och till köket. Eldraging förberedd i vägg till golvvärme, badrumsskåp, fläkt, VVB och tvättmaskin.

Nu kan man välja att själv installera kök & badrum i efterhand eller så installerar vi enligt nedan:

Paket 2

88 000:-

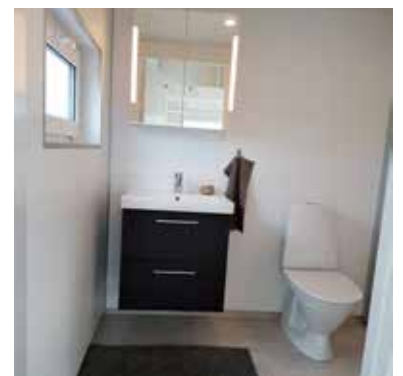
Komplett våtrumsgodkänt badrum med vitvaror, golvvärme och VVS

Paket 3

57 000:-

Komplett kök inklusive ugn, häll, fläkt och kylskåp

Attefallshus Rymlig med komplett kök och badrum **509 000:-**



badrum



kök

www.helahuset.se
042-610 60 10
info@helahuset.se



helahuset
attefallshus för permanentboende